



Občanské právo I

Zimní semestr – 1. ročník

Soukromé právo I: Občanské právo I

- **JUDr. Miroslav Ondrůš, Ph.D.** (denní studium)
miroslav.ondrus@prigo.cz
- **Mgr. Kateřina Mikulčáková** (denní studium)
katerina.mikulcakova@prigo.cz
- **Mgr. Jan Grepl** (kombinované studium)
jan.grepl@prigo.cz
- **Mgr. Jan Charvát** (kombinované studium)
jan.charvat@prigo.cz

Obsah předmětu

1. Pojem a vývoj soukromého práva
2. Výklad soukromoprávních norem, analogie a základní zásady soukromého práva
3. Postavení člověka v soukromém právu (právní osobnost, svéprávnost, zastoupení)
4. Ochrana soukromých subjektivních práv, osobnostní právo
5. Základy práva právnických osob
6. Věc v právním smyslu
7. Soukromoprávní skutečnosti, právní jednání, výklad, forma a neplatnost
8. Veřejné rejstříky a seznamy, katastrální právo
9. Čas jako právní skutečnost
10. Úvod do věcných práv, držba
11. Věcná práva k věci vlastní – vlastnické právo, sousedská práva, SJM
12. Spoluvlastnictví a bytové spoluvlastnictví
13. Věcná břemena
14. Zástavní právo
15. Právo stavby a zadržovací právo

Termíny výuky

- **Neděle 24. 10. 2021**

- 11:45-13:15
- 13:30-15:00
- 15:15-16:45

- **Sobota 6. 11. 2021**

- 8:00 – 9:30
- 9:45 – 11:15
- 11:45 – 13:15
- 13:30 – 15:00
- 15:15-16:45
- 17:00-19:15

- **Sobota 4. 12. 2021 (1. TEST)**

- 13:30 – 15:00
- 15:15-16:30
- 17:00-18:30

- **Sobota 8. 1. 2021 (2. TEST)**

- 13:30-15:00
- 15:15-16:45
- 17:00-19:15

Seznam literatury



STUDIJNÍ LITERATURA:

- Podklady z přednášek a seminářů
- ONDRÚŠ, M. *Občanské právo I. Skripta*. Ostrava. 2020. 100 s. (viz QR kód)

DOPORUČENÁ LITERATURA:

- RONOVSÁ, K., LAVICKÝ, P., DOBROVOLNÁ, E. *Úvod do soukromého práva: Obecná část*. 1. vyd. Brno: Česká společnost pro civilní právo procesní, 2017, 88 s.
- RONOVSÁ, K., DOBROVOLNÁ, E., LAVICKÝ, P. *Úvod do soukromého práva: Zvláštní část*. 1. vyd. Brno: Česká společnost pro civilní právo procesní, 2017, 126 s.
- DVOŘÁK, J., ŠVESTKA, J., ZUKLÍNOVÁ, M. a kol. *Občanské právo hmotné*. 2. Aktualizované a doplněné vydání. Praha: Wolters Kluwer. 2016. 436 s.
- MALAST, J., SVOBODA, K. a kol. *Průvodce světem práva*. 2. vydání. Praha: Eduko, 2018. 452 s.
- ŠÍMA, A., SUK, M. *Základy práva pro střední a vyšší odborné školy*. 15. vydání. Praha: C. H. Beck, 2017. 432 s.
- ŽAKOVSKÁ, K. *Základy práva pro studenty právnických fakult*. Ústí nad Labem: Univerzita J. E. Purkyně, 2014. 576 s. ISBN 978-80-7400-611-1.

Podmínky ukončení předmětu

Podmínky pro splnění zápočtu KOMBINOVANÉ formy studia:

- Účast povinná v rozsahu 50 % hodinové dotace, kdo však dosáhne účasti 70 % a více, dostane navíc 20 % bodů v jednom průběžném testu;
- 2 x průběžný test: obecná část soukromého práva (max. **20 bodů**), věcná práva (max. **10 bodů**);
 - 4. 12. 2021 – obecná část soukromého práva
 - 8. 1. 2022 – věcná práva
- Úspěšné vypracování klauzurní práce (max. **10 bodů**)
- Úspěšné vypracování vybraného procesního podání nebo úvahy (max. **10 bodů**)
- *Z celkových **50 bodů** je pro získání zápočtu nutné získat alespoň **37 bodů***

Podmínky pro splnění zkoušky:

- *Písemný test o 15 otázkách*

Náhradní plnění zápočtu



- **Procesní podání**

- 1. Návrh na vklad do katastru nemovitostí – kupní smlouva na bytovou jednotku
- 2. Návrh na vklad do katastru nemovitostí – darovací smlouva s věcným břemenem
- 3. Návrh na vklad do katastru nemovitostí – zástavní právo
- 4. Návrh na vklad do katastru nemovitostí – kupní smlouva (spoluvlastnictví)
- 5. Návrh na omezení člověka ve svéprávnosti
- 6. Podaná žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

- **Úvaha**

- 1. Důvody omezení vlastnického práva v občanském zákoníku
- 2. Důvody rozlišování absolutní a relativní neplatnosti a zdánlivosti právního jednání
- 3. Meze výkonu vlastnického práva
- 4. Důvody znovuzavedení institutu práva stavby do právního řádu
- 5. Význam a důvody superficiální zásady
- 6. Je zvíře věcí a jaký to má význam v právním řádu?
- 7. Podpůrné opatření při narušení schopnosti zletilého právně jednat a jejich význam

Bližší podmínky pro volbu tématu a vypracování práce – viz QR kód